

505-22-00245

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME
EUGÊNIO MONDÉK

FILIAÇÃO

ODAIR MONDÉK

SUELI LOPES MONDÉK

DATA NASCIMENTO 22/09/1979
NATURALIDADE LONDRINA/PR

ÓRGÃO EXPEDIDOR
IIPR



Eugênio Mondék
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

039.497.519.71

REGISTRO GERAL 7.771.349-2

REGISTRO CIVIL

CAS=082917.01.55.2013.2.00032.195.0003995-99

DA 1 DE EXPEDIÇÃO 22/08/2022

POLEGAR DIRETTORE

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTI

ASSINATURA DO DIRETOR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

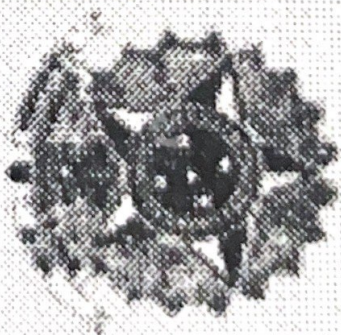
NĂO PLASTIQUE



Ministério da Fazenda

Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

039.497.519-71

Nome

EUGENIO MONDEK

Nascimento

22/09/1979



0800 51 00 116 - www.copel.com

DANFJE - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.
RUA R. JOSE ITIDORO BIAZZETTO, 192
CEP 81200-240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Responsável pela Iluminação Pública: Município 08004001818

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 50A

EUGENIO MONDEK

R CINCO, 66 - Q03 L33

CEP: 86140000

Cidade: PRIMEIRO DE MAIO - PR

CPF: ***.***.19-71

UNIDADE CONSUMIDORA

20135653

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲



PAGUE COM PIX

AS 11:56:41

REF: MÊS/ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

03/2024

09/04/2024

R\$ 301,95



NOTA FISCAL No 90997891 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 18/03/2024

Obtenha a Chave de Acesso em:

nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl

ou acesso:

41240304368898000106660030909978912078194944

Protocolo de Autorização: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior

16/02/2024

Leitura Atual

18/03/2024

N. Dias

31

Proxima Leitura

17/04/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	314	0,38280	121,92	5,11	21,94	0,3021
(02) CONSUMO	kWh	10	0,32000	3,92	0,16	0,74	0,3021
(03) USO SISTEMA	kWh	314	0,421974	132,50	5,55	23,85	0,32837
(04) USO SISTEMA	kWh	10	0,428000	4,28	0,18	0,91	0,32837
(05) CONT ILUMIN				29,06			
(06) SERVICO DE		1	10,270000	10,27			
TOTAL				301,95			

Folha Entrada

Página 1 de 1



CONTA DE SERVIÇO

Nº7000.0920

NOME DO CLIENTE

MARCO AURELIO PEREIRA

ENDEREÇO

R CINCO, 00066

CPF/CNPJ

06038793909

NÚMERO LADO Nº FRENTE

00066

FONE/SANEPAR

115

LOCAL

MATRÍCULA SANEPAR

1264.2890

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS VALORES

VALOR NEGOCIADO

69,34

REFERÊNCIA

01/2015

DATA EMISSÃO

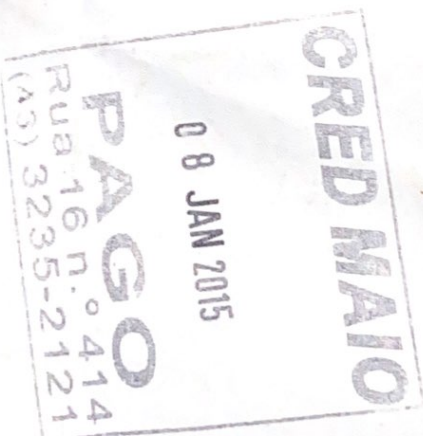
06/01/2015

TOTAL

69,34

- VENCIMENTO 08/01/2015

COMPROVANTE CLIENTE



RECIBO Nº

R\$ 60,00

Recebi (emos) de: EUGENIO MONDEK

A importância de: (SESSENTA REAIS)

Proveniente de:
Elaboração de contrato de compromisso de cessão de direitos sobre imóvel urbano
área 400,00m2, localizado na Vila Gandhi, vendedor CRIVALDO BOCAMINO.

Primeiro de Maio, 31 de agosto de 2011.

Nome: ELISETE DOS SANTOS CRISPIM

CGC/CPF: 711.323.849-15

ASSINATURA

Elisete dos Santos Crispim
K - CRCPR 0394080-3
CPF 711.323.849-15 - RG 40332316-SSPPR

!=CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE CESSÃO DE DIREITOS SOBRE IMÓVEL URBANO!=

Pelo presente instrumento particular de contrato de compromisso de cessão de direitos sobre imóvel urbano, de um lado o Senhor: **ORIVALDO BOCAMINO**, brasileiro, casado com **ENI APARECIDA BOCAMINO**, ele pedreiro, portador da Cédula de Identidade RG. n.º 4.853.475-9 SSP/PR e inscrito no CPF/MF nº 532.797.009-49, ela doméstica, ambos residentes e domiciliados na Rua Treze, nº25, centro, na cidade de Primeiro de Maio (PR), que doravante no presente serão sempre denominados de **PROMITENTES CEDENTES**, e de outro lado o Sr. **EUGENIO MONDEK** e sua companheira **ANDREIA ALVES DE OLIVEIRA**, ele trabalhador rural, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.771.349-2 SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob nº 039.497.519-71, ela do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.141.685-9 SSP/PR e inscrita no CPF/MF sob nº 012.046.519-14, ambos brasileiros, conviventes entre si, residentes e domiciliados na Fazenda Ouro Fino, Água do Biguá, Município de Primeiro de Maio (PR), que doravante no presente serão sempre denominados de **PROMISSÁRIOS CESSIONÁRIOS**, tem justo e contratado o que se segue abaixo:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Os **PROMITENTES CEDENTES** são possuidores de "um imóvel urbano, com área aproximadamente de 400,00m2 (quatrocentos) metros quadrados, localizado, na Rua Quatro, nº 66, centro no Distrito da Vila Gandhi, Município de Primeiro de Maio (PR), contendo benfeitorias, uma casa de alvenaria com 04 (quatro) cômodos, um banheiro e varanda, cercada com muro, construída pelos **PROMITENTES CEDENTES**. Dito pelos **PROMITENTES CEDENTES** que a área foi havido através posse e posteriormente construído a benfeitoria (casa).

CLÁUSULA SEGUNDA - os **PROMITENTES CEDENTES** vendem aos **Promissários Cessionários** a área de 400,00m2 (quatrocentos) metros quadrados, localizado na Rua Quatro, centro no Distrito da Vila Gandhi, constante do imóvel acima descrito, e estes recebem e adquire os direitos sobre a referida área urbana, pelo preço certo e ajustado e de conformidade com as cláusulas e condições adiante estabelecidas.

CLÁUSULA TERCEIRA - o preço certo e ajustado da venda ora prometida é de **R\$-6.000,00 (seis mil reais)**, valor este pago em dinheiro moeda corrente do país, neste ato pelos **PROMISSÁRIOS CESSIONÁRIOS** aos **PROMITENTES CEDENTES**, e estes últimos confessam haver recebido e dão neste ato raza, total, geral, quitação irrevogável e irretratável do valor que ora é pago.

CLÁUSULA QUARTA - Achando-se, como se acha negociado o preço pactuado no mencionado compromisso de cessão de direitos, os **Promitentes Cedentes**, por este contrato e na melhor forma de direito, promete e obriga a ceder, transferir aos **Promissários Cessionários**, todos os direitos decorrentes do referido contrato dentro das cláusulas e condições deste contrato de cessão de direitos;

CLÁUSULA QUINTA - Os **Promitentes Cedentes** entregam neste ato aos **PROMISSÁRIOS CESSIONÁRIOS** a posse e domínio da área objeto do presente contrato, podendo os mesmos dela desfrutar como melhor lhe aprouver, podendo utilizá-la da melhor forma que lhe convier.

CLÁUSULA SEXTA - O presente instrumento em todos os seus termos é feito em caráter irrevogável e irretratável, obrigando os herdeiros e sucessores legais em termos explícitos no presente contrato;

Eugenio mondek

Andreia Alves de Oliveira

Orivaldo Bocamino

Eni Aparecida Bocamino

Sobrinha qd do HJ

Eni Aparecida Bocamino

Orivaldo Bocamino

CLAUSULA SÉTIMA - Os impostos (IPTU), taxas e contribuições que incidirem sobre a área objeto do presente contrato, já lançados e vencidos constituem obrigações exclusivas, até a presente data, os **PROMITENTES CEDENTES**, após será de responsabilidade dos **PROMISSÁRIOS CESSIONÁRIOS**, mesmo que estejam em nome do primeiro ou de terceiros.

CLÁUSULA OITAVA - Os **PROMITENTES CEDENTES** comprometem-se neste ato a interceder juntos aos antigos proprietários do imóvel para a lavratura da Escritura Pública definitiva, que deverá ser outorgada aos **POMISSARIOS CESSIONARIOS** ou a quem estes expressamente indicar, respeitando os tramites legais e normas dos órgãos responsáveis (Prefeitura municipal de Primeiro de Maio, Cartório De Registro De Imóveis), área esta que deverá no ato da lavratura estar livre e desimpedida de quaisquer tipo de ônus ou embaraços.

CLÁUSULA NONA: Os **PROMITENTES CEDENTES** se obrigam a fazer essa venda por boa, firme e valiosa e a responder pela evicção de direito, a pôr os **PROMISSÁRIOS CESSIONÁRIOS** a salvo de quaisquer contestações, obrigando-se por seus herdeiros e sucessores a qualquer título

CLÁUSULA DÉCIMA: A área objeto do presente contrato ora adquirida não apresenta documentação de medição, memorial descritivo e outros, e neste ato, de comum acordo entre as partes, demarcaram e definiram entre eles a localização da área objeto do presente contrato. Portanto, a localização para exploração da referida área que ora os **PROMITENTES CEDENTES** vendem aos **PROMISSARIOS CESSIONARIOS** objeto do presente contrato é confrontante com as seguintes divisas: frente - os confrontando com a Rua Quatro; direita - .Rua Estrada de Pedra; esquerda -Sr. Paulinho; fundo - Ferrerinha;

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - As partes elegem o foro da comarca de Primeiro de Maio (PR), para dirimir as questões oriundas deste contrato, com renúncia de quaisquer outro mais privilegiados que forem.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - Assina também o presente contrato o inquilino/locatário do imóvel objeto do presente contrato, o qual já foi notificado verbalmente pelos **PROMITENTES CEDENTES** sobre a venda do referido imóvel, e com seu ciente no presente contrato o mesmo declara que não tem interesse na aquisição do referido imóvel, e comprometendo-se a desocupar com seu conjunto familiar a casa residencial no prazo de 30 (trinta) dias a partir desta data.

E por estarem as partes, **Promitentes Cedentes e Promissários Cessionários**, em pleno acordo, em tudo quanto se encontra disposto neste contrato particular, assinam o presente instrumento em duas vias de igual valor, teor e forma, juntamente com as testemunhas, locatário, abaixo.

Primeiro de Maio - PR, 31 de agosto de 2011

PROMITENTES CEDENTES:

Orivaldo Bocamino
ORIVALDO BOCAMINO

Eni Aparecida Bocamino
ENI APARECIDA BOCAMINO

Eugenio Mandlik

Andressa Alves de Oliveira

Silvino Ap da Silva
Leandro de Freitas
Elisio Ap da Silva

Valdeci Bastião dos Santos

PROMISSÁRIOS CESSIONÁRIOS:

Eugenio mondek
EUGENIO MONDEK

Andreia Alves de Oliveira
ANDREIA ALVES DE OLIVEIRA

DE ACORDO:

Inquilino/Locatário

Testemunhas:

1. Sidnei Aparecido Rios Estuch
Nome: SIDNEI APARECIDO RIOS ESTUCH
RG.: 32.833.197-1 SSP/SP

2. Valdeli Barreto Vasconcelos
Nome: VALDELI BARRETO VASCONCELOS
RG. 9.727.353-7 SSP/PR

Em Aparecida Bitamirino

Valdeli Barreto Vasconcelos
Elvira Aparecida da Silva Alcio de Freitas